

Colloque 2016

Hébergements insolites : quels apports au tourisme durable ?

Lors de cet atelier, notre intervenant était monsieur Van Laethem, Senior expert en stratégie et finance d'entreprise. Il a introduit en 20 minutes de présentation. Son exposé a su mettre en évidence les deux problématiques qui lui avaient été posées à savoir :

- Quels apports ont les hébergements insolites sur le tourisme durable ?
- Qu'est-ce que le tourisme durable ?

Le projet « Your nature sur lequel l'intervenant a fondé son exposé est visible ici : http://yournature.be/wp-content/uploads/2016/06/CGT_CahierTourisme-ch9.pdf et aussi : <http://yournature.be/fr/projet-touristique/la-nature-au-coeur-du-projet/>

Selon M. Van Laethem, les 4 piliers d'un projet durable sont :

- La conviction
- Le long terme,
- Basé sur une dynamique socio-économique
- Quelque chose de régional, local
- (petit plus, avoir des partenariats)

Après l'exposé de notre orateur, Laury Hubert a présenté brièvement d'autres hébergements insolites qui existent en Wallonie.

Ensuite, un tour de table a réuni les questions de chacun dans le but de débattre sur le sujet.

Voici les différentes réflexions :

- *Quel impact ont ces hébergements sur la biodiversité ?*
- *Combien y a-t-il d'hébergements et pour combien de personnes ?*
- *Est-ce que la durabilité a été prise en compte lors de la création du spa ?*
- *Est-ce que ce type d'hébergement peut devenir un habitat permanent ?*
- *Quels sont les règles qu'il faut prendre compte lors de la création de ces hébergements ?*
- *Est-ce un type d'habitat mobile ?*
- *Quel est le public cible ?*
- *Avez-vous reçu des subsides ?*
- *Au niveau de la rentabilité, combien faut-il d'hébergements pour être rentable ?*
- *Le domaine est-il accessible en transports en commun (mobilité douce) ?*

- *Faites-vous la promotion des produits du terroir ?*
- *Comment gérez-vous les déchets ? Qu'en est-il de l'évacuation ?*
- *Où se trouve exactement le domaine ?*
- *Statistiques du taux d'occupation ?*
- *Est-ce que le prix diminue à l'achat de plusieurs hébergements ?*
- *Comment éviter que ce projet devienne un effet de mode ?*
- Est-il labellisé ?
- Avez-vous fait un test de durabilité de l'hébergement ?

Les principaux thèmes qui ont été abordés ont été structuré selon les quatre points du tourisme durable (environnemental, social, économique et gouvernance).

Nous avons débattu longtemps sur les sujets avant d'en arriver à certaines conclusions.

Pour l'aspect économique, il a été dit qu'ils recevaient 25% de subsides des parties collectives, que le projet permet de créer de l'emploi, que le prix diminue bel et bien en fonction du nombre d'habitation et que celles-ci sont mobiles. De plus, ils utilisent des produits locaux (matériaux...).

En ce qui concerne l'environnemental, le principal débat s'est fait sur l'utilisation de toilettes sèches. Ce type de toilette n'est plus utilisé dans les hébergements car, comme monsieur Van Laethem l'a précisé, on ne peut pas forcer les gens à changer toutes leurs habitudes. Au niveau du centre wellness, ils ont essayé de diminuer les impacts environnementaux mais cela fut sans succès.

Pour le social, les hébergements ont été créés afin de permettre aux gens de changer d'air et de se retrouver. Etant situé dans un endroit stratégique, le domaine est facilement accessible. Par rapport aux personnes à mobilité réduite, ils ont mis en place des actions, cependant, ils souhaitent s'investir davantage à ce sujet.

Pour finir, au niveau de la gouvernance, aucun label n'a été attribué et aucun test de durabilité n'a été réalisé à ce jour.